

إنوفست تعلن عن نتائج التسعة أشهر

أعلنت إنوفست عن نتائجها المالية بنهاية التسعة أشهر من عام 2010، حيث سجلت الشركة خسارة بلغت 21.2 مليون دولار أمريكي مقارنة مع ربح قدره 17.2 مليون دولار أمريكي عن نفس الفترة من عام 2009، وقد بلغت خسارة الشركة خلال الربع الثالث فقط مبلغ وقدره 11.9 مليون دولار أمريكي، وعليه إنخفض رصيد حساب حقوق المساهمين بنهاية الفترة إلى مبلغ 217.7 مليون دولار أمريكي مقارنة بمبلغ 237.6 مليون دولار أمريكي بنهاية عام 2009، ونتيجة لذلك بلغت الخسارة لكل سهم مبلغ 7.4 سنت أمريكي مقارنة مع ربح بلغ 6.1 سنت أمريكي عن نفس الفترة من عام 2009.

وقد صرح السيد سمير يعقوب النفيسي رئيس مجلس إدارة إنوفست، بأن النتائج التي أعلنتها الشركة كانت متوقعة نظراً للأوضاع الإقتصادية التي تمر بها الأسواق العالمية والخليجية، وقد إنعكس ذلك على نتائج معظم الشركات والبنوك الاستثمارية والعقارية.

وأضاف النفيسي بأن أعمال إنوفست خلال الفترة إتسمت بالحذر، نتيجة للسياسات الاحترازية التي إتبعتها الشركة حيث تم إعادة التقييم لبعض الأصول العقارية المهمة، مما أدى الى تسجيل خسائر غير محققة في النتائج المالية للفترة المنصرمة، بالإضافة إلى التأني في طرح إستثمارات جديدة.

ومن جانبه صرح السيد أحمد القطان نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بأن إنوفست تمتلك أصول جيدة في مواقع إستراتيجية، وإن الشركة تعمل على إعادة هيكلتها بحيث تساهم في دعم إيرادات الشركة مستقبلاً، وأضاف بأن الشركة في طور التخارج الجزئي من مشروع مخطط اللوزي عن طريق بيع مجموعة من الأراضي السكنية فيها، حيث كان الإقبال كبيراً على الأراضي التي تم عرضها للمشتريين في المرحلة الأولى من عملية التسويق، وكذلك بالنسبة الى مبني مشروع شارع الإستقلال التجاريين فإننا في طور الإنتهاء من عملية بيع هذين المبنيين وبعض الأراضي التابعة لهما.