

تعمير تدرس مشاريع إسكانية تشتمل على 3000 وحدة

صرح السيد أحمد راشد القطان العضو المنتدب لإنوفست ونائب رئيس مجلس الإدارة لشركة الخليج للتعمير، بأن الشركة وصلت الى المراحل النهائية لدراسة مشاريع إسكانية تتكون من ثلاثة آلاف وحدة سكنية تشتمل على فلل وشقق لذوي الدخل المحدود والمتوسط، حيث تكون أسعار الشقق ما بين 40 ألف الى 60 ألف دينار بحريني وتكون أسعار الفلل ما بين 70 ألف إلى 80 ألف دينار بحريني، وسوف تشيد هذه المشاريع على عدة أراضي جاهزة للتشييد تملكها الشركة في مناطق سكنية مختلفة.

وأضاف القطان بأن الشركة ستولي إهتماماً خاصاً في الفترة المقبلة لقطاع الاسكان وذلك من منطلق حرصها على المساهمة في إيجاد الحلول المناسبة لقضية الطلب الكبير للوحدات الإسكانية لذوي الدخل المحدود والمتوسط، والتي أصبحت من القضايا الهامة التي تولي المملكة إهتماماً كبيراً لإيجاد الحلول لها.

ويقول القطان بأنه يقدر للقيادة الحكيمة في المملكة دورها البارز في وضع القضية الإسكانية على أعلى سلم أولوياتها، حيث قامت بإطلاق المبادرات الخاصة بالتعاون فيما بين القطاع العام والقطاع الخاص للمساهمة في تنفيذ المشاريع الإسكانية، وذلك من منطلق إيمان القيادة بأهمية دور القطاع الخاص في دعم الاقتصاد الوطني والمشاركة في إيجاد الحلول للقضايا الاقتصادية العامة.

ويقول القطان بأن تعميم تملك من الخبرات المتراكمة والامكانيات الفنية واللوجستية مما يضعها في موقع الريادة على مستوى المملكة في إمكانية تنفيذ المشاريع العقارية المختلفة وخصوصاً المشاريع الإسكانية، حيث قامت الشركة بتنفيذ الكثير من المشاريع العقارية، أذكر منها مشروع مرسى البحرين للاستثمار وسكن عمال المرسى وجزيرة تالا ومشروع مركز أعمال المرسى وفلل سار ومباني ضاحية تعميم التجارية وتعمير ريزدينس ومشروع تخزين وغيرها من المشاريع المختلفة.

ويضيف القطان أن تعميم ومن خلال تلك المشاريع إستطاعت أن تراكم الخبرات وتبني فريق متكامل من الكوادر البشرية والشركات الخدمية التي تأهلها لتنفيذ المشاريع الكبرى وبجودة عالية، حيث لدى الشركة فريق متكامل لإدارة المشاريع بمختلف أنواعها، كما أن تعميم تملك شركة تامكون للمقاولات والتي قامت بتنفيذ العديد من المشاريع الحيوية، هذا بالإضافة إلى إمكانية الشركة في هيكلة المشاريع من الناحية المالية وتوفير التمويلات اللازمة من خلال إنوفست الشركة المالكة لتعمير بما لديها من خبرات في تنفيذ المشاريع الاستثمارية المختلفة وهيكلتها.