

مراجعة ٣٠ يونيو ٢٠١٥ الف دولار أمريكي	مراجعة ٣٠ يونيو ٢٠١٥ الف دولار أمريكي	مناقشة ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ الف دولار أمريكي	إيضاح	الموجودات
٨,٥١٥	٤٢,٤٢٤			النقد وما في حكمه
٦٢,٨٥٧	٧٢,٤٦٩		٤	ذمم تجارية مدينة وذمم أخرى
٢٣,٠٥٥	٢٣,٠٥٥		٥	استثمارات
٩٤,٥٣١	٩٣,٥٣٢		٦	استثمارات في المشروع المشترك والشركات الزميلة
٦٥,٧٧٣	٦٦,٢٨٩		٧	استثمارات عقارية
٥,٥٨٥	-			عقارات قيد التطوير
٧,٨٠٧	٩,٣١٧		٨	ممتلكات والآلات ومعدات
<u>٢٦٨,١٢٣</u>	<u>٣٠٧,٠٨٦</u>			مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملاك
				المطلوبات
٦٩,٦٩٣	١١٢,٧٣٠		٩	ذمم تجارية دائنة وذمم أخرى
٣٥,٩٨٣	٣٣,٨٥١		١٠	التمويل بالإجارة والمراوحة
<u>١٠٥,٦٧٦</u>	<u>١٤٦,٥٨١</u>			مجموع المطلوبات
				حقوق الملاك
١١٤,٦٠٤	١١٤,٦٠٤			رأس المال
(٦٥١)	(٦٥١)			محسوم منه: أسهم خزانة
<u>١١٣,٩٥٣</u>	<u>١١٣,٩٥٣</u>			
٣٠,٧٦٠	٣٠,٧٦٠			علاوة إصدار أسهم
٢١,٥١٥	٢١,٥١٥			احتياطيات
(٣,٧٨١)	(٥,٧٢٣)			الخسائر المتراكمة
<u>١٦٢,٤٤٧</u>	<u>١٦٠,٥٠٥</u>			مجموع حقوق الملاك
<u>٢٦٨,١٢٣</u>	<u>٣٠٧,٠٨٦</u>			مجموع المطلوبات وحقوق الملاك



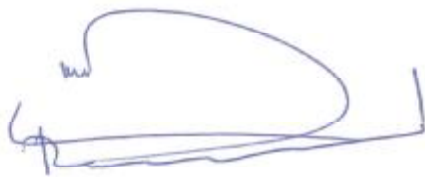
مراد الرمضان
القائم بأعمال الرئيس التنفيذي ورئيس
الاستثمار



خالد سعود السعوي
رئيس مجلس الإدارة

القائمة المرحلية الموحدة للدخل
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة)

للفتة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		ايضاح	
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥		
ألف	ألف	ألف	ألف		
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي		
					الدخل من العمليات
٣,٤١٠	٦٣٦	٣١١	٤٨٨	١١	دخل من استثمارات عقارية
-	٧٤٤	-	٧٤٤		دخل من الاستثمارات
٥٨٠	٧٨٩	٢٩٩	٣٣٨		أنعاب خدمات الإدارة والخدمات الأخرى
١,٢٣٤	١,٨٣٩	٢٧٠	١,٠٤٦		صافي الدخل من عقود المقاولات
					صافي حصة الشركة من (خسارة) / ربح
١٥٥	(٣٦٢)	١٦١	(٢٥٣)		استثمارات في المشروع المشترك
١,٠٧٣	١,٠٢٩	٨٢٢	٢٩٨	١٢	والشركات الزميلة
					دخل آخر
٦,٤٥٢	٤,٦٧٥	١,٨٦٣	٢,٦٦١		مجموع الدخل التشغيلي
					المصروفات التشغيلية
(٢,٩٥٩)	(٢,٤٩٣)	(١,٣٠١)	(١,١١١)		تكاليف الموظفين
(١,٥٣٥)	(١,٦٩٠)	(٨٧١)	(٩١٤)		مصروفات عمومية وإدارية
(١,٤٧٠)	(١,٤٥٩)	(٧٦٧)	(٧١٨)		تكاليف التمويل بالإجارة والمراحة
(١٠١)	(١٥٣)	(٩٣)	(١٠٦)		مصروفات متعلقة بالممتلكات
(٣٧٥)	(١١٣)	(١٨٧)	(٥٤)	٨	استهلاك
(٦,٤٤٠)	(٥,٩٠٨)	(٣,٢١٩)	(٢,٩٠٣)		مجموع المصروفات التشغيلية
١٢	(١,٢٣٣)	(١,٣٥٦)	(٢٤٢)		صافي (الخسارة) / الربح التشغيلي
١٣٨	(٧٠٩)	-	(٧٠٩)	٩,٣	(مخصص) / استرداد مخصص
١٥٠	(١,٩٤٢)	(١,٣٥٦)	(٩٥١)		(الخسارة) / الربح للفترة
					النصيب الأساسي والمخفض للسهم في
٠,٠٥	(٠,٦٨)	(٠,٤٨)	(٠,٣٣)	١٣	(الخسارة) / الأرباح (سنتات
					أمريكية)



مراد الرمضان
القائم بأعمال الرئيس التنفيذي ورئيس
الاستثمار



خالد سعود السنعوسي
رئيس مجلس الإدارة

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠١٤	٢٠١٥	
الف	الف	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	ايضاح
١٥٠	(١,٩٤٢)	
الأنشطة التشغيلية		
(الخسارة) / الربح للفترة		
تعديلات للبنود التالية:		
٤٨٧	٣٦٤	٨
٣	-	
(١٥٥)	٣٦٢	
-	(٣٢٤)	
(١٣٨)	٧٠٩	
٣٤٧	(٨٣١)	
٣٠٥	(٩,٦١٢)	
(٤٩٧)	-	
(١٠,٤٠٠)	٤٢,٣٢٨	
(١٠,٢٤٥)	٣١,٨٨٥	
صافي التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:		
ذمم تجارية مدينة وذمم أخرى		
عقارات قيد التطوير		
ذمم تجارية دائنة وذمم أخرى		
صافي النقد من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية		
الأنشطة الاستثمارية		
(٣,٢٤٩)	-	
١٣٨	-	
٥,١٦٣	٥,٣٢٣	
-	٧٠	
-	-	
٢,٨٦٥	٦٣٧	٦
(٦٥٢)	(١,٨٧٤)	٨
٤,٢٦٥	٤,١٥٦	
صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية		
النشاط التمويلي		
(٢,١١٧)	(٢,١٣٢)	
(٢,١١٧)	(٢,١٣٢)	
(٨,٠٩٧)	٣٣,٩٠٩	
١٧,١٧٧	٨,٥١٥	
٩,٠٨٠	٤٢,٤٢٤	
صافي النقد المستخدم في النشاط التمويلي		
الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكمه		
النقد وما في حكمه في بداية الفترة		
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة		
معاملات غير نقدية		
-	٥,٦٦٥	
محول من عقارات قيد التطوير إلى استثمارات عقارية		

مجموع حقوق الملاك ألف دولار أمريكي	إحتياطيات				إحتياطي قانوني ألف دولار أمريكي	علاوة إصدار أسهم ألف دولار أمريكي	أسهم خزانة ألف دولار أمريكي	رأس المال ألف دولار أمريكي
	(الخسائر) المتراكمة / الأرباح المستتقة ألف دولار أمريكي	إحتياطي خيار الأسهم ألف دولار أمريكي	إحتياطي قانوني ألف دولار أمريكي	إحتياطي خيار الأسهم ألف دولار أمريكي				
١٦٦,٤٤٧	(٣,٧٨١)	٤٢	٢١,٤٧٣	٣٠,٧٦٠	(٦٥١)	١١٤,٦٠٤	٢٠١٥ يناير	
(١,٩٤٢)	(١,٩٤٢)	-	-	-	-	-	الخسارة للفترة	
١٦٠,٥٠٥	(٥,٧٢٣)	٤٢	٢١,٤٧٣	٣٠,٧٦٠	(٦٥١)	١١٤,٦٠٤	في ٣٠ يونيو ٢٠١٥	
١٦٦,٢٨٥	٦٤	٣٥	٢١,٤٧٣	٣٠,٧٦٠	(٦٥١)	١١٤,٦٠٤	في ١ يناير ٢٠١٤	
١٥٠	١٥٠	-	-	-	-	-	الربح للفترة	
٣	-	٣	-	-	-	-	مصروفات خيار الأسهم	
١٦٦,٤٣٨	٢١٤	٣٨	٢١,٤٧٣	٣٠,٧٦٠	(٦٥١)	١١٤,٦٠٤	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	