

## بيان صحفي

### تعلن شركة إنوفست عن النتائج المالية للربع الأول من عام 2019

المنامة، مملكة البحرين 5 مايو 2019: المنامة، مملكة البحرين 5 مايو 2019: أعلنت مجموعة إنوفست اليوم عن نتائجها المالية لفترة الربع الأول من عام 2019 وقد أظهرت نتائجها المالية الموحدة تحقيقها صافي ربح لصالح مساهمي الشركة الأم وقدره 3.02 مليون دولار أمريكي مقارنة بصافي ربح قدره 2.99 مليون دولار أمريكي لفترة الربع الأول من عام 2018، وهو ما يمثل ارتفاع يواقع 1%. وعليه بلغ صافي ربح مساهمي الشركة الأم للسهم الواحد لفترة الربع الأول من السنة الحالية، 1.07 سنتاً أمريكياً، مقارنة مع صافي ربح مساهمي الشركة الأم للسهم الواحد بلغ 1.06 سنتاً أمريكياً عن نفس الفترة من عام 2018. أما صافي الربح التشغيلي فقد إنخفض بنسبة 17% ليصل إلى 2.47 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 2.98 مليون دولار أمريكي لفترة الربع الأول من عام 2018 حيث يعزى هذا الإنخفاض إلى ارتفاع المصاريف التشغيلية وتقلص في صافي إيرادات المجموعة من نشاط عقود المقاولات، وهو انعكاس طبيعي لاستكمال واختتام الأعمال بنجاح على عقد بناء حكومي رئيسي. في حين ارتفع إجمالي الإيرادات التشغيلية الموحدة بنسبة 10% ليصل إلى 5.75 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 5.21 مليون دولار أمريكي لفترة الربع الأول من عام 2018 وذلك نتيجة الزيادة في الإيراد من الاستثمارات العقارية والذي يفوق الإنخفاض الحاصل على الإيراد من عقود المقاولات. وفي الوقت نفسه ارتفعت المصاريف التشغيلية بنسبة 47%، حيث بلغت 3.27 مليون دولار أمريكي في الأشهر الثلاثة الأولى من عام 2019 مقارنة بمبلغ 2.23 مليون دولار أمريكي لنفس الفترة من عام 2018. وترجع الزيادة إلى تحميل جزء من مصاريف مشاريع عقود المقاولات على المصاريف الإدارية إلى أن يبدأ العمل في مشاريع إنشائية جديدة.

تشير القوائم المالية الرئيسية لمجموعة إنوفست إلى انخفاض في إجمالي حقوق مساهمي الشركة الأم بنسبة 2% حيث بلغت 133.77 مليون دولار أمريكي بنهاية الربع الأول من عام 2019 مقارنة بـ 136.53 مليون دولار أمريكي بنهاية عام 2018 وذلك نتيجة توزيع الأرباح المعلن عنها للمساهمين. في حين انخفض إجمالي الأصول الموحدة بنسبة وقدرها 2% خلال نفس الفترة لتصل إلى 261.00 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 267.00 مليون دولار أمريكي بنهاية عام 2018 حيث شكلت السيولة النقدية منها ما نسبته 17% لتصل إلى 43.98 مليون دولار أمريكي من 36.38 مليون دولار أمريكي، أي بزيادة وقدرها 21%. وقد جاء التحسن الإيجابي في السيولة النقدية بشكل رئيسي نتيجة استلام إيرادات من أنشطة المقاولات والتخارج من بعض الاستثمارات.

وقد صرح د. عمر المطوع، رئيس مجلس إدارة مجموعة إنوفست، قائلاً "لقد تمكنت المجموعة بفضل من الله من أن تنهي سنة 2018 بأداء مميز حيث تم توزيع أرباح نقدية بنسبة 5% على السادة المساهمين. وها هي أنوفست مع نهاية الربع الأول من 2019، تحقق صافي ربح وقدره 3.02 مليون دولار أمريكي على الرغم من التحديات في حركة الاقتصاد الإقليمي والعالمية. كما أفاد د. عمر المطوع أن إنوفست بدأت في تنفيذ استراتيجية الثلاث سنوات القادمة وتؤكد التزامها التام في العمل الجاد لتحقيق الأهداف التي تم تحديدها في الاستراتيجية والذي يصب في مصلحة الشركة والمساهمين. كما أننا نحرص على بناء نموذج أعمال مستدام للشركة يمكنها من النمو والتطوير المستمر لأعمالها الإستثمارية وأرباحها ويزيل من طريقها أي عوائق تعرقل نجاحها .

من جانبه علق الرئيس التنفيذي، السيد ياسر الجار، قائلاً "لقد قمنا في الفترة الماضية بدراسة عدد من الفرص الإستثمارية في القطاعات التعليمية والصحية والصناعية وذلك بموجب التوجهات لخطة العمل الجديدة ونستطيع التأكيد على أننا وصلنا لمراحل متقدمة للمضي في الاستثمار في البعض من هذه الفرص. وأما على صعيد الإستثمارات القائمة، فقد تم دراسة جدوى عدد من الخيارات التي من المتوقع أن يكون لها أثر واضح في تحسين ورفع كفاءة بعض الإستثمارات علاوة على تهيئة البعض الآخر لمرحلة التخارج في المستقبل القريب. وأخيراً، نود التأكيد على أن الهدف الرئيسي من وراء هذه الفرص الجديدة وخيارات رفع الكفاءة للإستثمارات القائمة هو تحقيق مبدأ الإستدامة على صعيد الربحية والنمو الجيد والمنضبط في أصول المجموعة."

للتنويه، إن الخبر الصحفي والبيانات المالية الكاملة متاحة على الموقع الإلكتروني لبورصة البحرين وبورصة الكويت مع العلم بأن إنوفست مدرجة تحت رمز التداول "INOVEST\$" لبورصة البحرين و "INOVEST/817" لبورصة الكويت.

# ·INOVEST.

-إنتهى-

معلومات عن إنوفست:

تأسست إنوفست في عام 2002، وهي مؤسسة الاستثمارية تعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية وتخضع لرقابة مصرف البحرين المركزي كشركة استثمارية (فئة أ). تغطي إنوفست ثلاثة مجالات عمل رئيسية: إدارة الأصول، الإستثمار المباشر، والاستثمار والتطوير العقاري. إنوفست هي الشركة الأم لمجموعة من الشركات المملوكة بالكامل لها وهي شركة الخليج للتعمير "تعمير" وهي ذراع الشركة للتطوير العقاري و شركة تامكون للمقاولات وشركة مرسى البحرين للاستثمار، وغيرها. إن شركة إنوفست مدرجة في كل من بورصة البحرين وبورصة الكويت. للمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني: [www.inovest.bh](http://www.inovest.bh)