

# INOVEST.

## Financial Results Form Non-Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية  
للشركات غير الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
INOVEST B.S.C.	إنوفست ش.م.ب.

Select from the list	2021-12-31	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2022-02-22	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	اختر من القائمة	اختر من القائمة	البيان
Change (%)	Comparative Year	Current Year	Statement
	2020-12-31	2021-12-31	
-85%	1,522,878	226,038	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-85%	5.12	0.76	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
-3%	12,228,777	11,821,242	الموجودات المتداولة Current Assets
1%	73,153,896	73,774,137	إجمالي الموجودات Total Assets
36%	3,486,318	4,748,010	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
1%	22,634,706	22,771,662	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
1%	42,911,769	43,355,361	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-38%	2,722,758	1,687,104	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-87%	(542,370)	(1,013,232)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	N/A	N/A	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital
-	0.303	0.303	سعر الصرف Exchange Rate

Financial Results Form  
Non-Kuwaiti Company

نموذج نتائج البيانات المالية  
للشركات غير الكويتية

مرفأ البحرين المالي، البرج الشرقي، الطابق 35، ص.ب. 18334، المنامة، مملكة البحرين  
Bahrain Financial Harbour, East Tower, 35th Floor P.O. Box 18334, Manama, Kingdom of Bahrain  
T +973 17155777. F +973 17155888. info@invest.bh invest.bh

CBB Regulated. Category 1 Investment Firm

# • INOVEST.

التغيير (%)	اختر من القائمة	اختر من القائمة	البيان
Change (%)	Fourth quarter Comparison	Fourth quarter Current Year	Statement
	Year	2021-12-31	
1421%	2020-12-31	2021-12-31	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
1450%	(55,146)	728,715	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
-31%	(0.19)	2.45	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-13%	418,443	290,577	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
This decrease is the outcome of lower operating profits within the Group's construction arm, and real estate investments as well as reversal of impaired provisions for receivables within one of the company's real estate investments to the tune of US\$ 5.77 million in 2020.	يعزى هذا الانخفاض بشكل أساسي إلى انخفاض الإيرادات التشغيلية من عقود المقاولات والاستثمارات العقارية علاوة على عكس مخصص في عام ٢٠٢٠ للذمم المدينة ضمن أحد استثمارات الشركة العقارية بقيمة ٥,٧٧ مليون دولار أمريكي.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	KWD (5) thousand	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	------------------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	KWD 694 thousand	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	------------------	--

Financial Results Form  
Non-Kuwaiti Company

نموذج نتائج البيانات المالية  
للشركات غير الكويتية

مرفأ البحرين المالي، البرج الشرقي، الطابق 35، ص.ب. 18334، المنامة، مملكة البحرين  
Bahrain Financial Harbour, East Tower, 35th Floor P.O. Box 18334, Manama, Kingdom of Bahrain  
T +973 17155777. F +973 17155888. info@invest.bh invest.bh

CBB Regulated. Category 1 Investment Firm

Handwritten signature and initials in blue ink.



## Annual Financial Statement Results Form Non-Kuwaiti Company (US Dollar)

نموذج نتائج البيانات المالية السنوية  
الشركات غير الكويتية (دولار أمريكي)

التغيير (%)	اختر من القائمة	اختر من القائمة	البيان
Change (%)	Comparative Year	Current Year	Statement
	2020-12-31	2021-12-31	
-85%	5,026,000	746,000	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-85%	1.69	0.25	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
-3%	40,359,000	39,014,000	الموجودات المتداولة Current Assets
1%	241,432,000	243,479,000	إجمالي الموجودات Total Assets
36%	11,506,000	15,670,000	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
1%	74,702,000	75,154,000	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
1%	141,623,000	143,087,000	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-38%	8,986,000	5,568,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-87%	(1,790,000)	(3,344,000)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	N/A	N/A	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	اختر من القائمة	اختر من القائمة	البيان
Change (%)	Fourth quarter Comparison Year	Fourth quarter Current Year	Statement
	2020-12-31	2021-12-31	
1421%	(182,000)	2,405,000	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
1450%	(0.06)	0.81	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
-31%	1,381,000	959,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-13%	(1,371,000)	(1,543,000)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Financial Results Form  
Non-Kuwaiti Company

٣

نموذج نتائج البيانات المالية  
للشركات غير الكويتية

مرفأ البحرين المالي، البرج الشرقي، الطابق 35، ص.ب. 18334، المنامة، مملكة البحرين  
Bahrain Financial Harbour, East Tower, 35th Floor P.O. Box 18334, Manama, Kingdom of Bahrain  
T +973 17155777. F +973 17155888. info@invest.bh invest.bh

CBB Regulated. Category 1 Investment Firm

# INOVEST.

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1. Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	١. رأي غير متحفظ
2. Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	٢. رأي متحفظ
3. Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	٣. عدم إبداء الرأي
4. Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	٤. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم ٢ أو ٣ أو ٤ يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Financial Results Form  
Non-Kuwaiti Company

٤

نموذج نتائج البيانات المالية  
للشركات غير الكويتية

مرفأ البحرين المالي، البرج الشرقي، الطابق 35، ص.ب. 18334، المنامة، مملكة البحرين  
Bahrain Financial Harbour, East Tower, 35th Floor P.O. Box 18334, Manama, Kingdom of Bahrain  
T +973 17155777. F +973 17155888. info@ininvest.bh [ininvest.bh](http://ininvest.bh)

CBB Regulated. Category 1 Investment Firm

# INOVEST.

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
NA	NA	توزيعات نقدية	Cash Dividends
NA	NA	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
NA	NA	توزيعات أخرى	Other Dividend
NA	Yes	عدم توزيع أرباح	No Dividends
NA	علاوة الإصدار Issue Premium	لا يوجد	زيادة رأس المال Capital Increase
NA	لا يوجد		تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		الرئيس التنفيذي Chief Executive Officer	ياسر حمد الجار Yaser Hamad Al-Jar

Financial Results Form  
Non-Kuwaiti Company

نموذج نتائج البيانات المالية  
للشركات غير الكويتية

مرفأ البحرين المالي، البرج الشرقي، الطابق 35، ص.ب. 18334، المنامة، مملكة البحرين  
Bahrain Financial Harbour, East Tower, 35th Floor P.O. Box 18334, Manama, Kingdom of Bahrain  
T +973 17155777. F +973 17155888. info@invest.bh invest.bh

CBB Regulated. Category 1 Investment Firm

